



# MEGHJI BUILDING TENANT'S CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.,

मेघजी बिल्डिंग टेनेंट्स कोऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड

Regd. No. : BOM/W-E/HSG/(TC) 392/85-86

Temporary office address ONLY for correspondence: Rm No.27, 3<sup>rd</sup> Floor, 'C' Block, Meghji Building, Shivdas Champs Marg, Mumbai -400009  
Email: meghjibuildingmumbai@gmail.com Website: www.meghjibuilding.com Cont. +91-7977171223

तारीख: २१ मार्च २०२५

## NOTICE FOR 12<sup>th</sup> SPECIAL GENERAL BODY MEETING

### बारहवी विशेष सर्वसाधारण सभा की सूचना

ONLY FOR MEMBERS / सिर्फ सभासदों के लिए

All the 77 members of Meghji Building Tenant's Co-operative Housing Society Limited are hereby informed that as per the requisition received from majority of members of our society, an urgent Special General Meeting has been convened on Sunday 23<sup>rd</sup> March 2025 in the evening exactly at 3.00 pm at "Ground Floor Hall of Building No. 2, Swadeshi Mill MHADA Transit Colony, Near Chunabhatti Police Station, Chunabhatti, Mumbai - 400 022" to consider and take decisions on the following.

मेघजी बिल्डिंग टेनेंट्स कोऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड के सभी ७७ सदस्यों (मेंबर्स) को इस नोटिस द्वारा सूचित किया जाता है यह हमारी सोसायटी के अधिकांश सदस्यों से प्राप्त अनुरोध के अनुसार, एक तात्कालिक एक विशेष सर्वसाधारण सभा रविवार तारीख २३ मार्च २०२५ की श्याम को ठीक ३.०० बजे " ग्राउंड फ्लोर हॉल, बिल्डिंग नंबर २बी, स्वदेशी मिल MHADA ट्रांजिट कॉलोनी, चूनाभट्टी पुलिस स्टेशन के करीब, चूनाभट्टी, मुंबई - 400 022" में बारहवी विशेष सर्व साधारण सभा निम्नलिखित विषयों पर विचार करने और निर्णय लेने के बुलाई गयी है।

P.N. - meeting will be video recorded.

### SPECIAL GENERAL BODY MEETING AGENDA / विशेष सर्वसाधारण बैठक की कार्यसूची

Agenda No. 1) To appoint chairman for this meeting.

१) सभा अध्यक्ष की नियुक्ति करना।

Agenda No. 2) Appointment of any developer as per any proposal brought by any member / tenant of our society.

२) हमारी सोसायटी के किसी सदस्य / टेनान्ट की ओर से लाए गए किसी प्रस्ताव के अनुसार किसी भी डेवलपर की नियुक्ति करना।





# MEGHJI BUILDING TENANT'S CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.,

मेघजी बिल्डिंग टेनंट्स कोऑपरेटिव हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड

Regd. No. : BOM/W-E/HSG/(TC) 392/85-86

Temporary office address ONLY for correspondence: Rm No.27, 3<sup>rd</sup> Floor, 'C' Block, Meghji Building, Shivdas Champs Marg, Mumbai -400009  
Email: meghjibuildingmumbai@gmail.com Website: www.meghjibuilding.com Cont. +91-7977171223

## NOTE / नोट-

- a. No one, other than the bonafide member, will be allowed to be present in the said meeting. For this, it is necessary that the members should keep the identity card with them at the place of meeting. Proxies, power of attorney holders or non-members will not be admitted.

अ. एक वास्तविक सदस्य के अलावा किसी को भी उक्त बैठक में उपस्थित होने की अनुमति नहीं है। इसके लिए जरूरी है कि सदस्य बैठक स्थल पर पहचान पत्र अपने पास रखें। प्रॉक्सी, पावर ऑफ अटॉर्नी धारक या नॉन मेंबर्स को प्रवेश नहीं दिया जाएगा।

- b. The quorum of the Special General Body Meeting Shall be 2/3 of the total members of the society. In the absence of a quorum, the meeting will be adjourned for half an hour, after half an hour, the said meeting will be held on the same agenda at the same place on the same day and it will not require a quorum.

ब. विशेष सर्वसाधारण सभा की बैठक का कोरम सोसायटी के कुल सदस्यों का 2/3 होगा। यदि कोरम पूरा नहीं होता है, तो कोरम ना होने पर सभा आधे घंटे के लिए स्थगित की जाएगी, आधे घंटे के बाद सदर सभा उसी दिन उसी स्थान पर उसी एजेंडा पर संपन्न होगी उसे कोरम की आवश्यकता नहीं होगी।

- c. Those members who have not paid their maintenance in spite of repeated reminders are been placed under defaulters list and these defaulter members will not be permitted to attend this meeting.

क जिन सदस्यों ने बार-बार की गई याददाश्त के बावजूद अपने मंटेनेंस का भुगतान नहीं किया है, उन्हें डिफॉल्टर्स सूची में रखा गया है और इन डिफॉल्टर सदस्यों को इस बैठक में भाग लेने की अनुमति नहीं दी जाएगी।

*D. S. S. S. S.*  
Secretary

*J. K. S. S. S.*

*S. S. S.*

*R. K. S. S. S.*

*S. S. S.*

*Lina. K. Charsaia*

*S. S. S.*

राजनी एम. सोलंकी

*Deena B. Kumbi*  
*Grandhe*

